

Volebný poriadok orgánov Bytového družstva, Snina

čl. 1

- 1) Volebný poriadok Bytového družstva, Snina (ďalej BD Snina) upravuje spôsob, postup a formy volieb volených orgánov družstva a ich ustanovenie do funkcií, ak je podľa zákona, Stanov BD Snina, alebo iných skutočností vyvolaná potreba volieb.
- 2) Podľa stanov BD Snina sú volenými orgánmi družstva:
 - a) členovia predstavenstva družstva,
 - b) členovia kontrolnej komisie družstva,
 - c) predsedovia členských samospráv,
 - d) náhradníci do predstavenstva a do kontrolnej komisie, náhradníci na zhromaždenie delegátov.
- 3) Funkčné obdobie volených orgánov družstva je 5 rokov. Volené orgány družstva vykonávajú svoje funkcie aj po uplynutí svojho funkčného obdobia a to až do zvolenia nových orgánov. Členovia orgánov môžu byť opätovne zvolení.

Voľba predstavenstva a kontrolnej komisie družstva

čl. 2

Ústredná volebná komisia

- 1) Ústredná volebná komisia je spoločná pre voľby do predstavenstva a kontrolnej komisie družstva počas celého funkčného obdobia.
- 2) Ústredná volebná komisia je štvorčlenná. Skladá sa z predsedu a 2 členov a zapisovateľa. Predsedu, členov ústrednej volebnej komisie a zapisovateľa menuje predstavenstvo družstva uznesením 30 dní pred začiatkom volieb predsedov členských samospráv tak, aby členovia ústrednej volebnej komisie mali pre daný výkon funkcie odborné a morálne predpoklady. Za zapisovateľa je menovaný pracovník BD Snina.
- 3) Ústredná volebná komisia má právo a povinnosť po obdržaní písomností o navrhovaných kandidátoch tieto preveriť, či spĺňajú podmienky podľa Stanov BD Snina a tohto volebného poriadku. Ak listiny navrhovaných kandidátov nespĺňajú podmienky Stanov a tohto volebného poriadku, ústredná volebná komisia takýchto kandidátov nepredloží na voľbu zhromaždeniu delegátov.
- 4) Zhromaždenie delegátov volí na návrh ústrednej volebnej komisie členov predstavenstva a členov kontrolnej komisie. Právo voliť za členské samosprávy na zhromaždení delegátov má delegát, ktorý sa preukáže mandátom overeným mandátovou komisiou.

čl. 3

Všeobecné ustanovenia

- 1) Za členov predstavenstva a kontrolnej komisie družstva môžu byť volení len členovia družstva, ktorí sú starší ako 18 rokov, sú občiansky bezúhonní a dôveryhodní, najmä si však plnia povinnosti člena družstva podľa stanov družstva a majú pre výkon funkcie odborné a morálne predpoklady. Dokladom o bezúhonnosti je výpis z registra trestov.
- 2) Za členov predstavenstva a kontrolnej komisie môžu byť volení aj zástupcovia právnických osôb, ktoré sú členmi družstva. Zástupca právnickej osoby musí byť rovnako bezúhonný a dôveryhodný. Dokladom o bezúhonnosti je výpis z registra trestov.
- 3) Predstavenstvo družstva sa volí z členov družstva tak, aby členovia predstavenstva neboli medzi sebou alebo členmi kontrolnej komisie manželmi, príbuznými v priamom rade alebo súrodencami.
- 4) Z jednej členskej samosprávy môže byť navrhnutý za člena predstavenstva družstva najviac jeden kandidát.
- 5) Predstavenstvo má 9 členov a pri jeho voľbe sa volia aj 2 náhradníci.

- 6) Predstavenstvo volí zo svojho stredy predsedu a dvoch podpredsedov.
- 7) Kontrolná komisia družstva sa volí z členov družstva tak, aby členovia kontrolnej komisie neboli medzi sebou alebo členmi predstavenstva manželmi, príbuznými v priamom rade alebo súrodencami.
- 8) Členmi kontrolnej komisie družstva nemôžu byť členovia predstavenstva družstva, predsedovia členských samospráv, a zamestnanci družstva a súkromní podnikatelia, ktorí vykonávajú pre družstvo a bytové domy v správe družstva práce a služby dodávateľským spôsobom.
- 9) Z jednej členskej samosprávy môže byť za člena kontrolnej komisie navrhnutý najviac jeden kandidát.
- 10) Kontrolná komisia družstva má 5 členov a pri jej voľbe sa volí aj 1 náhradník.
- 11) Kontrolná komisia volí zo svojich členov predsedu.

čl. 4

Navrhovanie kandidátov na členov predstavenstva a kontrolnej komisie

- 1) Kandidáti za členov predstavenstva družstva a kandidáti za členov kontrolnej komisie sú volení členskou schôdzou samosprávy nadpolovičnou väčšinou hlasov členov členskej samosprávy, prítomných na schôdzi členskej samosprávy s programom voľby kandidátov.
- 2) Návrh kandidátov za členov predstavenstva a členov kontrolnej komisie predkladá členská samospráva prostredníctvom predsedu členskej samosprávy ústrednej volebnej komisii v termíne schválenom zhromaždením delegátov. To neplatí v prípade riaditeľa družstva, ktorý sa stáva kandidátom za člena predstavenstva z pozície funkcie.
- 3) Kandidát za člena predstavenstva a kandidát za člena kontrolnej komisie, navrhovaný členskou samosprávou, musí získať podporu nadpolovičnej väčšiny členov členskej samosprávy, prítomných na volebnej členskej schôdzi, potvrdenú formou zápisnice. Za autentickosť podpisov členov členskej samosprávy súvisiacich s navrhovaným kandidátom príslušnej členskej samosprávy zodpovedá novozvolený predseda členskej samosprávy. Pre volebnú schôzdu členskej samosprávy neplatí ustanovenie Článku 43, ods. 3, Stanov BD Snina.
- 4) Súčasťou zápisnice z vykonaných volieb kandidátov za člena predstavenstva družstva a kandidátov za člena kontrolnej komisie je písomné vyhlásenie kandidáta, že súhlasí so svojou kandidatúrou za člena predstavenstva BD Snina, resp. že súhlasí s kandidatúrou za člena kontrolnej komisie BD Snina. Neoddeliteľnou prílohou vyhlásenia kandidáta je výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace od termínu, kedy sa majú uskutočniť voľby.
- 5) Členovia predstavenstva a členovia kontrolnej komisie môžu byť opätovne volení. V prípade opätovnej kandidatúry člena predstavenstva a člena kontrolnej komisie je potrebné o tomto rozhodnutí člena predstavenstva a člena kontrolnej komisie predložiť písomný doklad ústrednej volebnej komisii pre jeho zaradenie na kandidátnu listinu. Pri opätovnej kandidatúre člena predstavenstva a člena kontrolnej komisie sa nevyžaduje podpora nadpolovičnej väčšiny členov členskej samosprávy, ktorej je člen predstavenstva alebo člen kontrolnej komisie členom, prítomných na volebnej členskej schôdzi samosprávy.
- 6) Členská samospráva môže schváleným uznesením z členskej schôdze samosprávy podporiť kandidáta za člena predstavenstva alebo kandidáta za člena kontrolnej komisie aj z inej členskej samosprávy.

čl. 5

Spôsob a organizácia volieb

- 1) Priebeh volieb zabezpečuje a ich výsledok zisťuje ústredná volebná komisia. Ústredná volebná komisia zostavuje kandidátnu listinu osobitne pre voľbu členov predstavenstva a osobitne pre voľbu členov kontrolnej komisie. Kandidáti na voľbu sú na kandidátnej listine uvedení v abecednom poradí. Každá kandidátna listina obsahuje nasledovné údaje:
 - a) meno a priezvisko, titul,
 - b) rok narodenia,
 - c) bydlisko,

- d) vzdelanie,
 - e) doterajšiu činnosť v orgánoch družstva,
 - f) dĺžku členstva v družstve,
- 2) Ústredná volebná komisia stanoví v rámci rokovania zhromaždenia delegátov lehotu, do ktorej môžu delegáti zhromaždenia delegátov oznámiť ústrednej volebnej komisii svoje návrhy a námietky k predloženej kandidátnej listine. Ak boli proti navrhnutým kandidátom vznesené námietky, ústredná volebná komisia tieto posúdi a pri opodstatnených námietkach dá rozhodnúť zhromaždeniu delegátov verejným hlasovaním.
 - 3) Na základe výsledkov hlasovania podľa čl. 2 ústredná volebná komisia vykoná úpravu kandidátnej listiny.
 - 4) Samotné voľby môžu byť vykonané verejným alebo tajným hlasovaním. O spôsobe hlasovania pri voľbách rozhoduje na návrh ústrednej volebnej komisie zhromaždenie delegátov verejným hlasovaním.

čl. 6

Vykonanie volieb verejným hlasovaním

- 1) Voľby vykonané verejným hlasovaním organizuje a riadi predsedajúci zhromaždenia delegátov. Hlasuje sa zdvihnutím mandátu v poradí za, proti, zdržal sa hlasovania.
- 2) Pri voľbách verejným hlasovaním zhromaždenie delegátov hlasuje ako celok o každom kandidátovi osobitne v poradí určenom ústrednou volebnou komisiou. Za člena predstavenstva družstva je zvolený kandidát, ktorý získal nadpolovičnú väčšinu hlasov prítomných delegátov. Za člena kontrolnej komisie družstva je zvolený kandidát, ktorý získal nadpolovičnú väčšinu hlasov prítomných delegátov.
- 3) Hlasy pri verejnom hlasovaní sčítavajú skrutátori určení predsedajúcim zhromaždenia delegátov a overujú členovia ústrednej volebnej komisie. Výsledky volieb verejným hlasovaním vyhlasuje predsedajúci zhromaždenia delegátov. Z výsledkov hlasovania spracuje ústredná volebná komisia zápisnicu v dvoch rovnopisoch s podpismi všetkých jej členov.

čl. 7

Vykonanie volieb tajným hlasovaním

- 1) Voľby vykonané tajným hlasovaním organizuje a riadi ústredná volebná komisia. Hlasuje sa úpravou hlasovacieho lístka a jeho vložením do volebnej schránky vo volebnej miestnosti.
- 2) Pri voľbách tajným hlasovaním ústredná volebná komisia predloží delegátom zhromaždenia delegátov hlasovacie lístky s menami kandidátov osobitne pre voľbu predstavenstva a osobitne pre voľbu kontrolnej komisie. Kandidáti na hlasovacom lístku sú uvedení v abecednom poradí.
- 3) Delegáti zhromaždenia delegátov volia členov predstavenstva úpravou hlasovacieho lístka tak, že na hlasovacom lístku pre voľbu predstavenstva zakrúžkovaním alebo krížikom označia deväť mien.
- 4) Delegáti zhromaždenia delegátov volia členov kontrolnej komisie úpravou hlasovacieho lístka tak, že na hlasovacom lístku pre voľbu kontrolnej komisie zakrúžkovaním alebo krížikom označia päť mien.
- 5) Hlasovacie lístky musia byť vytlačené písmom toho istého druhu a rovnakej veľkosti, na papieri rovnakej farby a kvality s rovnakými rozmermi. Hlasovacie lístky musia byť opatrené otláčkom obdĺžnikovej pečiatky Bytové družstvo, Snina, Budovateľská 2204, 069 01 Snina.
- 6) Volebná miestnosť musí byť upravená tak, aby bola zaručená tajnosť hlasovania. Vo volebnej miestnosti nesmie byť prítomný nikto okrem delegáta, ktorý vykonáva voľby. Volebná schránka musí byť pred začiatkom volieb zapečatená predsedom ústrednej volebnej komisie a opatrená otláčkom obdĺžnikovej pečiatky a podpismi všetkých členov ústrednej volebnej komisie.
- 7) Pred vstupom do volebnej miestnosti sa delegát zhromaždenia delegátov preukáže členom ústrednej volebnej komisie platným mandátovým lístkom a obdrží hlasovací lístok. Členovia ústrednej volebnej komisie zaznamenajú vydanie hlasovacieho lístka za účelom stanovenia počtu vydaných hlasovacích lístkov.

- 8) Po vstupe do volebnej miestnosti delegát zhromaždenia delegátov vykoná úpravu hlasovacieho lístka a takto upravený hlasovací lístok vloží do volebnej schránky.
- 9) Hlasovacie lístky označené iným spôsobom než zakrúžkovaním alebo krížikom sú neplatné. Neplatné sú aj hlasovacie lístky, kde je označený väčší počet volených kandidátov, než je stanovený počet podľa ods. 3) a 4) tohto článku.
- 10) Po vykonaní volieb posledným delegátom zhromaždenia delegátov zasadne ústredná volebná komisia k spracovaniu a vyhodnoteniu výsledkov volieb. Vyhodnotenie vykoná nasledovným spôsobom:
 - a) znehodnotí zvyšné hlasovacie lístky, ktoré neboli vydané a zaeviduje ich počet,
 - b) po otvorení volebnej schránky spočíta všetky odovzdané hlasovacie lístky,
 - c) vylúči neplatné odovzdané hlasovacie lístky a zaeviduje ich počet,
 - d) vykoná vyhodnotenie a spracovanie hlasovania spočítaním hlasov pre všetkých kandidátov.
- 11) Právoplatne zvolenými členmi predstavenstva družstva sú tí deväti kandidáti, ktorí získali nadpolovičnú väčšinu hlasov prítomných delegátov.
- 12) Právoplatne zvolenými členmi kontrolnej komisie družstva sú tí piati kandidáti, ktorí získali nadpolovičnú väčšinu hlasov prítomných delegátov.
- 13) V prípade, že pri riadnom hlasovaní získa nadpolovičnú väčšinu hlasov viac kandidátov ako je počet členov predstavenstva alebo počet členov kontrolnej komisie, o výsledku rozhoduje vyšší počet získaných hlasov.
- 14) Pri voľbe predstavenstva družstva, dvaja kandidáti s nižším počtom hlasov sa stávajú náhradníkmi do predstavenstva družstva.
- 15) Pri voľbe kontrolnej komisie družstva, jeden kandidát s nižším počtom hlasov sa stáva náhradníkom do kontrolnej komisie družstva.
- 16) Pri rovnosti hlasov volených členov rozhodne o zvolení na návrh ústrednej volebnej komisie zhromaždenie delegátov verejným hlasovaním. Poradie hlasovania sa uskutoční v abecednom poradí. Zvolený je kandidát, ktorý získa najviac hlasov.
- 17) Z výsledkov hlasovania spracuje ústredná volebná komisia zápisnicu v dvoch rovnopisoch s podpismi všetkých členov komisie.
- 18) Výsledky volieb tajným hlasovaním vyhlasuje predseda ústrednej volebnej komisie na zhromaždení delegátov, na ktorom boli voľby súčasťou schváleného programu.

čl. 8

Doplňovacie voľby a opakované voľby

- 1) Doplnovacie voľby sa vykonajú a organizujú v prípade, že nie sú zvolení všetci členovia predstavenstva a kontrolnej komisie.
- 2) Pri doplnovacích voľbách sa hlasuje verejným spôsobom.
- 3) Doplnovacie voľby sa vykonajú z pôvodne navrhnutých kandidátov spôsobom, že kandidát, ktorý získal v predchádzajúcom kole najmenší počet hlasov sa do doplnujúcich volieb nezaraďuje.
- 4) O kandidátoch sa hlasuje verejne v poradí uvedenom na kandidačnej listine. Verejne hlasovanie riadi predsedajúci zhromaždenia delegátov.
- 5) Ak je verejným hlasovaním zvolený potrebný počet členov predstavenstva vrátane náhradníkov a potrebný počet členov kontrolnej komisie vrátane náhradníka, hlasovanie sa ukončí. O ostatných kandidátoch na kandidačnej listine sa nehlasuje.
- 6) V prípade, že pri hlasovaní v doplnujúcich voľbách nezíska nadpolovičnú väčšinu hlasov potrebný počet kandidátov do predstavenstva a kontrolnej komisie, vykonajú sa opakované voľby. O spôsobe vykonania opakovaných volieb rozhoduje zhromaždenie delegátov verejným hlasovaním na základe predloženého návrhu predstavenstva .

čl. 9

- 1) Zápisnica z výsledkov volieb a hlasovania podpísaná členmi ústrednej volebnej komisie je súčasťou zápisnice zhromaždenia delegátov, na ktorom boli voľby súčasťou schváleného programu. Uvedené dokumenty sa stávajú predmetom archivácie družstva.
- 2) Zápisnica z výsledkov volieb obsahuje najmä tieto údaje:
 - a) dátum a miesto uskutočnenia volieb,
 - b) čas začiatku a ukončenia volieb,
 - c) spôsob vykonania volieb,
 - d) počet delegátov prezentovaných na zhromaždení delegátov,
 - e) počet vydaných označených hlasovacích lístkov pri tajnom hlasovaní,
 - f) počet platných a počet neplatných hlasovacích lístkov odovzdaných pri voľbách do predstavenstva a pri voľbách do kontrolnej komisie,
 - g) počet hlasov odovzdaných pre jednotlivých kandidátov na voľbu členov predstavenstva a voľbu členov kontrolnej komisie,
 - h) zoznam zvolených členov predstavenstva a kontrolnej komisie,
 - i) zoznam zvolených náhradníkov do predstavenstva a kontrolnej komisie,
 - j) stručný obsah pripomienok a námietok doručených volebnej komisii a rozhodnutie volebnej komisie o týchto námietkach.

čl. 10

Ustanovenie predstavenstva a kontrolnej komisie

- 1) Zvolení členovia predstavenstva si na ustanovujúcej schôdzi zvolia zo svojho stredy predsedu a dvoch podpredsedov.
- 2) Zvolení členovia kontrolnej komisie si na ustanovujúcej schôdzi zvolia zo svojho stredy predsedu.
- 3) Ustanovujúce schôdze predstavenstva a kontrolnej komisie sa uskutočnia bezprostredne po skončení volebného zhromaždenia delegátov.
- 4) Ustanovujúce schôdze predstavenstva a kontrolnej komisie riadi vekom najstarší člen týchto orgánov a to až do zvolenia predsedov. Voľby na predsedov sa uskutočňujú verejným hlasovaním.
- 5) Predseda predstavenstva je platne zvolený, ak zaň hlasovala nadpolovičná väčšina prítomných, za predpokladu, že predstavenstvo je uznášaniaschopné.
- 6) Predseda kontrolnej komisie je platne zvolený, ak zaň hlasovala nadpolovičná väčšina prítomných, za predpokladu, že kontrolná komisia je uznášaniaschopná.
- 7) Ďalší priebeh schôdze predstavenstva riadi novozvolený predseda s tým, že navrhne dvoch podpredsedov, ktorých voľba sa vykoná verejným hlasovaním.
- 8) Ustanovujúca schôdza predstavenstva a kontrolnej komisie sa musí konať spôsobom uvedeným v tomto článku, aj keď boli na ďalšie obdobie zvolení tí istí členovia orgánu.
- 9) O priebehu ustanovujúcej schôdze sa spíše zápisnica, v ktorej sa uvedie výsledok voľby predsedu, podpredsedu, resp. podpredsedov.
- 10) Zápisnice z ustanovujúcich schôdzi predstavenstva a kontrolnej komisie spolu so zápisnicou z volieb a zápisnicou z volebného zhromaždenia delegátov sú pokladom pre zápis nových členov predstavenstva a kontrolnej komisie do obchodného registra.

Voľba predsedu členskej samosprávy

čl. 11

- 1) Predsedu členskej samosprávy volia členovia družstva na členskej schôdzi samosprávy.

- 2) Za predsedu členskej samosprávy môžu byť volení len bývajúci členovia družstva, ktorí sú občiansky bezúhonní a ktorí si plnia povinnosti člena družstva podľa stanov družstva, majú pre výkon funkcie predsedu členskej samosprávy odborné a morálne predpoklady.
- 3) Členská schôdza samosprávy volí predsedu členskej samosprávy nadpolovičnou väčšinou hlasov členov samosprávy prítomných na schôdzi členskej samosprávy. Pre volebnú schôdzu členskej samosprávy neplatí ustanovenie Článku 43, ods. 3, Stanov BD Snina.
- 4) Pri hlasovaní na členskej schôdzi samosprávy majú členovia členskej samosprávy jeden hlas, manželia ako spoloční členovia majú taktiež jeden hlas. Vykonanou voľbou sa predseda členskej samosprávy stáva delegátom zhromaždenia delegátov a získava mandát delegáta zhromaždenia delegátov.

čl. 12

Spôsob a organizácia volieb

- 1) Návrhy na voľbu predsedu členskej samosprávy predkladajú členovia členskej samosprávy predsedovi členskej samosprávy, pričom sa zoraďujú podľa poradia ako boli navrhnutí členmi samosprávy.
- 2) O spôsobe hlasovania pri voľbách rozhoduje členská schôdza samosprávy verejným hlasovaním. V prípade, ak členská schôdza samosprávy nie je v hodine uvedenej pre konanie schôdze uznášaniaschopná, voľby sa vykonajú písomným hlasovaním.
- 3) Voľby vykonané verejným hlasovaním organizuje a riadi predsedajúci členskej schôdze, ktorým je spravidla predseda členskej samosprávy. Hlasuje sa v poradí za, proti, zdržal sa hlasovania.
- 4) Voľby vykonané písomným hlasovaním organizuje a riadi predseda členskej samosprávy ešte s najmenej dvomi členmi členskej samosprávy. Hlasuje sa písomnou formou vyjadrením súhlasu k menu a priezvisku navrhovaného kandidáta za predsedu členskej samosprávy potvrdeným vlastnoručným podpisom člena členskej samosprávy.
- 5) Predsedovia členskej samosprávy môžu byť opätovne volení.

čl. 13

Vykonanie volieb

- 1) Pri voľbách verejným hlasovaním sa hlasuje o každom kandidátovi osobitne. Za predsedu členskej samosprávy je verejným hlasovaním zvolený kandidát, ktorý získal nadpolovičnú väčšinu hlasov členov členskej samosprávy prítomných na volebnej členskej schôdzi.
- 2) Pri voľbách písomným hlasovaním, členovia členskej samosprávy hlasujú písomnou formou vyjadrením súhlasu k menu a priezvisku navrhovaných kandidátov, ktorú potvrdzujú vlastnoručným podpisom. Za autentickosť podpisov pri hlasovaní písomnou formou zodpovedá predseda členskej samosprávy a ďalší dvaja členovia členskej samosprávy. Právoplatne zvoleným predsedom členskej samosprávy pri voľbách písomným hlasovaním je ten kandidát, ktorý získal nadpolovičnú väčšinu hlasov všetkých členov členskej samosprávy.
- 3) Ak nadpolovičnú väčšinu hlasov získa viac kandidátov, potom pri výsledku volieb rozhoduje vyšší počet získaných hlasov. Pri rovnosti hlasov rozhoduje poradie navrhovaných kandidátov.
- 4) Z výsledkov volieb sa spracuje zápisnica, ktorú podpisujú predseda členskej samosprávy, zapisovateľ a dvaja overovatelia.
- 5) Zápisnica z výsledkov volieb predsedu členskej samosprávy sa predkladá cestou družstva kontrolnej komisií do termínu schváleného zhromaždením delegátov.
- 6) Kontrolná komisia na základe predložených písomných materiálov o vykonaní volieb prekontroluje a potvrdí správnosť volieb v zmysle volebného poriadku. Potvrdenie výsledku volieb písomne oznámi kontrolná komisia predsedovi členskej samosprávy do termínu schváleného zhromaždením delegátov.

čl. 14

Záverečné ustanovenia

- 1) Tento volebný poriadok bol schválený Zhromaždením delegátov BD Snina dňa 15.5.2019 a nadobúda účinnosť dňom 16.5.2019.
- 2) Dňom účinnosti tohto volebného poriadku stráca platnosť doterajší volebný poriadok zo dňa 2.6.2003.

* * *